

**Von:** Maximilian Fliegner <maximilian.fliegner@peutz.de>  
**Gesendet:** Dienstag, 25. November 2025 10:46  
**An:** Michael Altenberend  
**Betreff:** VL 9625: schalltechnische Untersuchungsergebnisse ohne Lärmschutzwand  
- Bahnhof Schönwalde - West  
**Anlagen:** 9625\_VL\_Ber\_01\_Anlagen\_05\_03\_RLK\_FSA\_6m.pdf; 9625\_VL\_Ber\_01\_Anlagen\_05\_04\_RLK\_FSA\_2m.pdf; 9625\_VL\_Ber\_01\_Anlagen\_07\_04\_RLK\_La\_FSA\_3m.pdf; 9625\_VL\_Ber\_01\_Anlagen\_07\_05\_RLK\_La\_FSA\_6m.pdf; 9625\_VL\_Ber\_01\_Anlagen\_07\_06\_RLK\_La\_FSA\_9m.pdf  
**Kategorien:** Grüne Kategorie; Gelbe Kategorie; Blaue Kategorie

Sehr geehrter Herr Altenberend,

anbei sende ich Ihnen die Darstellung der maßgeblichen Außenlärmpegel ohne Berücksichtigung der Lärmschutzwand entlang der Gleise als Rasterlärmkarte für drei verschiedene Höhen (3m, 6m, 9m). Der Vollständigkeit halber habe ich Ihnen auch für den Verkehrslärm die Beurteilungspegel als Rasterlärmkarte in der Höhe von 6m und 2m (Außenwohnbereiche) dargestellt. Diese wurden bisher nur für die Höhen 3m und 9m abgebildet.  
Die Bildung des maßgeblichen Außenlärmpegels gemäß DIN 4109 wird im Bericht (VL 9625-1.2) im Kapitel 8 (S.41) näher erläutert. Aufgrund der entsprechenden Zuschläge werden hier im Nachtzeitraum die höheren Werte erreicht.

Anmerkungen zu den maßgeblichen Außenlärmpegel und Beurteilungspegel ohne Berücksichtigung der Lärmschutzwand entlang der Gleise

Die höchsten berechneten maßgeblichen Außenlärmpegel betragen ohne Berücksichtigung der Lärmschutzwand entlang der Gleise maximal 72 dB(A) an den zur Bahn gerichteten Baugrenzen in den Baufeldern (vgl. Anlage 7.4 bis 7.5 bzw. Anlage 4.1),  
woraus sich ein gefordertes, gesamtes bewertetes Bau-Schalldämm-Maß erf.  $R'_{w,ges}$  bei einer Wohnnutzung von erf.  $R'_{w,ges} = 42$  dB ergibt. Bezüglich der im Bericht (VL 9625-1.2) genannten Maßnahmen und Festsetzungsvorschlägen für die „Schalldämmung von Außenbauteilen und schallgedämmte Lüftungseinrichtungen“ sowie „Schallschutzmaßnahmen: Lüftungseinrichtungen“ im Kapitel 8 (S.43 ff.) ändert sich nichts. Die Aussagen zu „Schallschutzmaßnahmen: Lüftungseinrichtungen“ bleiben ebenfalls unverändert. Für die Festsetzungen bezüglich der Lüftungseinrichtungen müssen die entsprechenden Beurteilungspegel im Nachtzeitraum berücksichtigt werden (ohne Lärmschutzwand vgl. Anlage 5.1-5.4).

Ohne Berücksichtigung der Lärmschutzwand entlang der Gleise ergeben sich bei einer Höhe von 2m im Tageszeitraum Beurteilungspegel von maximal 66 dB(A) (vgl. Anlage 5.4). Im Bericht (VL 9625-1.2) werden die rechtlichen Voraussetzungen für Außenwohnbereiche bereits erörtert. Entlang der Gleise werden im Tageszeitraum bei Beurteilungspegel über dem Schwellenwert 60 dB(A) / 62 dB(A) erreicht. Ohne die Umsetzung einer Lärmschutzwand wird die Umsetzung von Außenwohnbereichen im Erdgeschoss (Terrassen) nur bedingt möglich sein. Die im Bericht (VL 9625-1.2) genannten und empfohlenen Festsetzungsvorschläge bleiben bestehen.

Die höchsten Beurteilungspegel ohne berücksichtigung der Lärmschutzwand betragen 66 db()A im Tages- und 63 dB(A) im Nachtzeitraum an den Fassaden entlang der Gleise.

Sollten Sie zu den Ergebnissen noch weitere Fragen haben, stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen  
Maximilian Fliegner



**Peutz Consult GmbH**

Pestalozzistraße 3  
10625 Berlin

i.A. M.Sc. Maximilian Fliegner

T: +49 30 92 100 87 - 00 / Durchwahl - 14  
maximilian.fliegner@peutz.de

[www.peutz.de](http://www.peutz.de) oder folgen Sie uns auf [LinkedIn](#)



Deutsche Niederlassungen: Düsseldorf, Dortmund, Berlin, Nürnberg

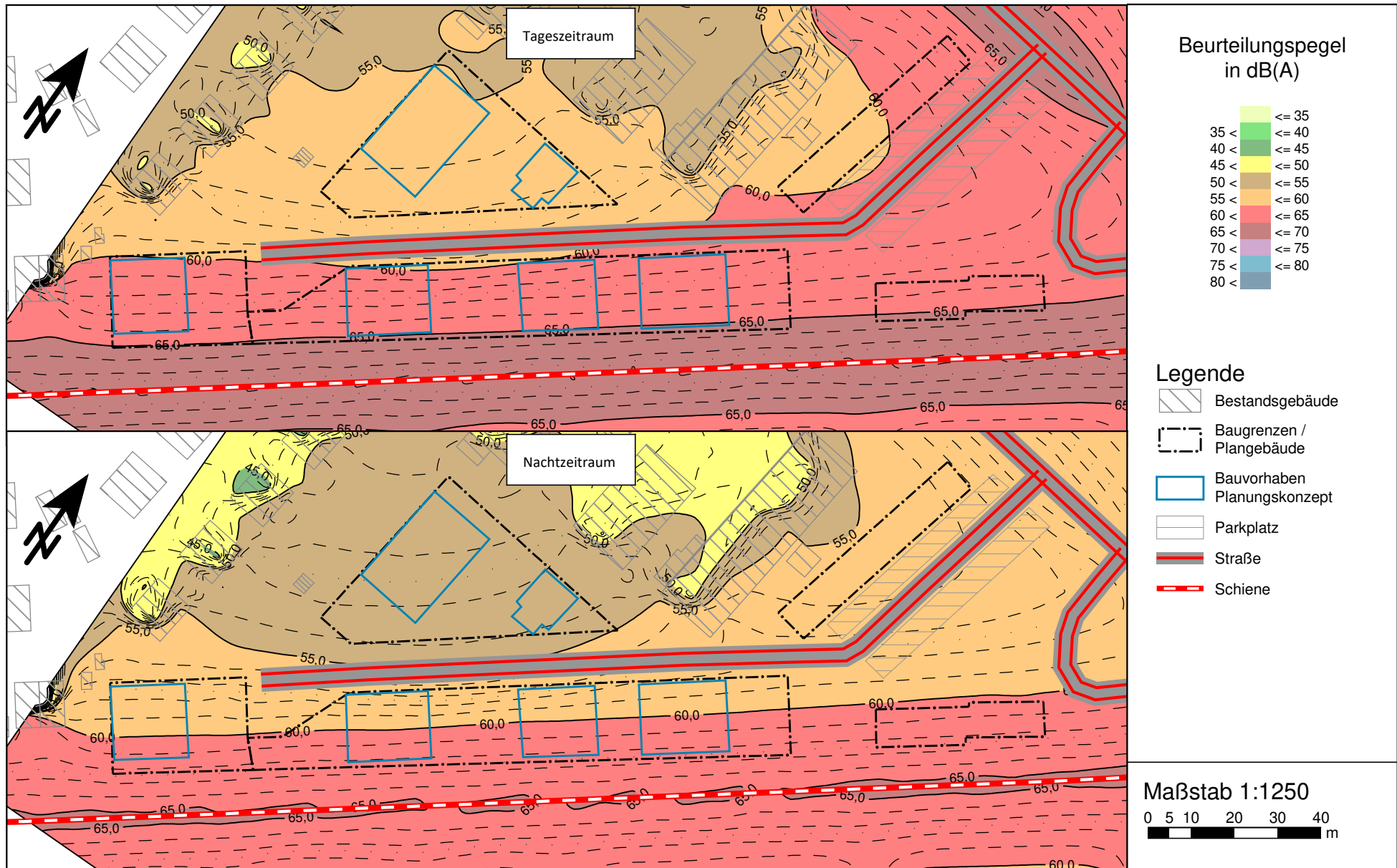
Weitere europäische Niederlassungen: Zoetermeer (NL), Mook (NL), Groningen (NL), Eindhoven (NL), Leuven (B), Paris (F), Lyon (F)

Geschäftsführung: David den Boer, Mark Bless, Heiko Kremer-Bertram. Amtsgericht Düsseldorf, HRB Nr. 22586, UStID: DE 119424700

Unsere Hinweise zum Datenschutz finden Sie hier: [www.peutz.de/Datenschutzerklärung](http://www.peutz.de/Datenschutzerklärung).

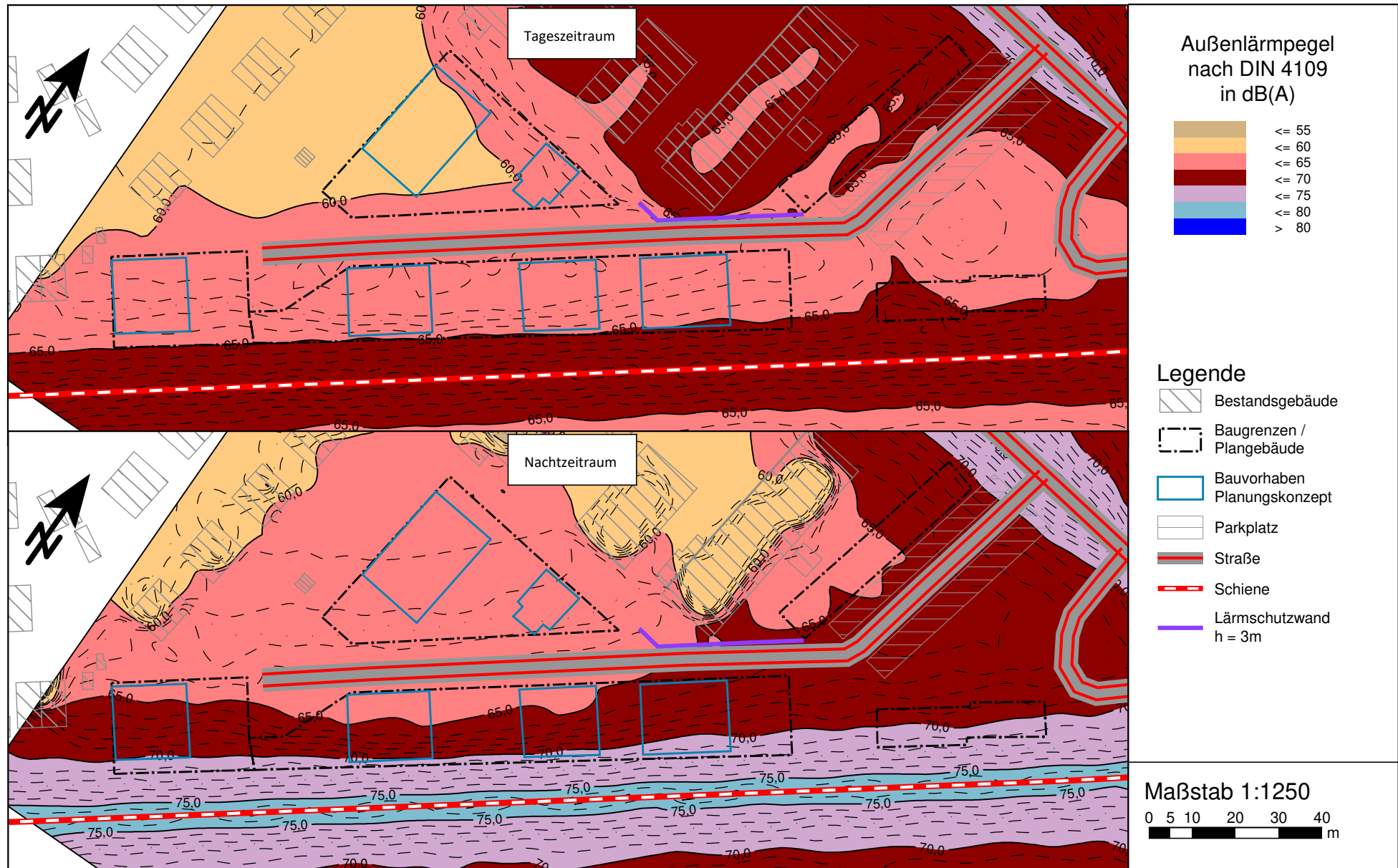
Wir arbeiten daran, unsere Leistungen stetig zu verbessern. Wenn Sie Anregungen haben, schicken Sie uns gerne eine E-Mail an: [feedback@peutz.de](mailto:feedback@peutz.de).

Verkehrslärmimmissionen (Straße und Schiene) im Plangebiet für den  
Tages- und Nachtzeitraum ohne Berücksichtigung der Plangebäude auf  
die Schallausbreitung in Form von Rasterlärmkarten in 6m ü.G.- Prognose Plan-Fall



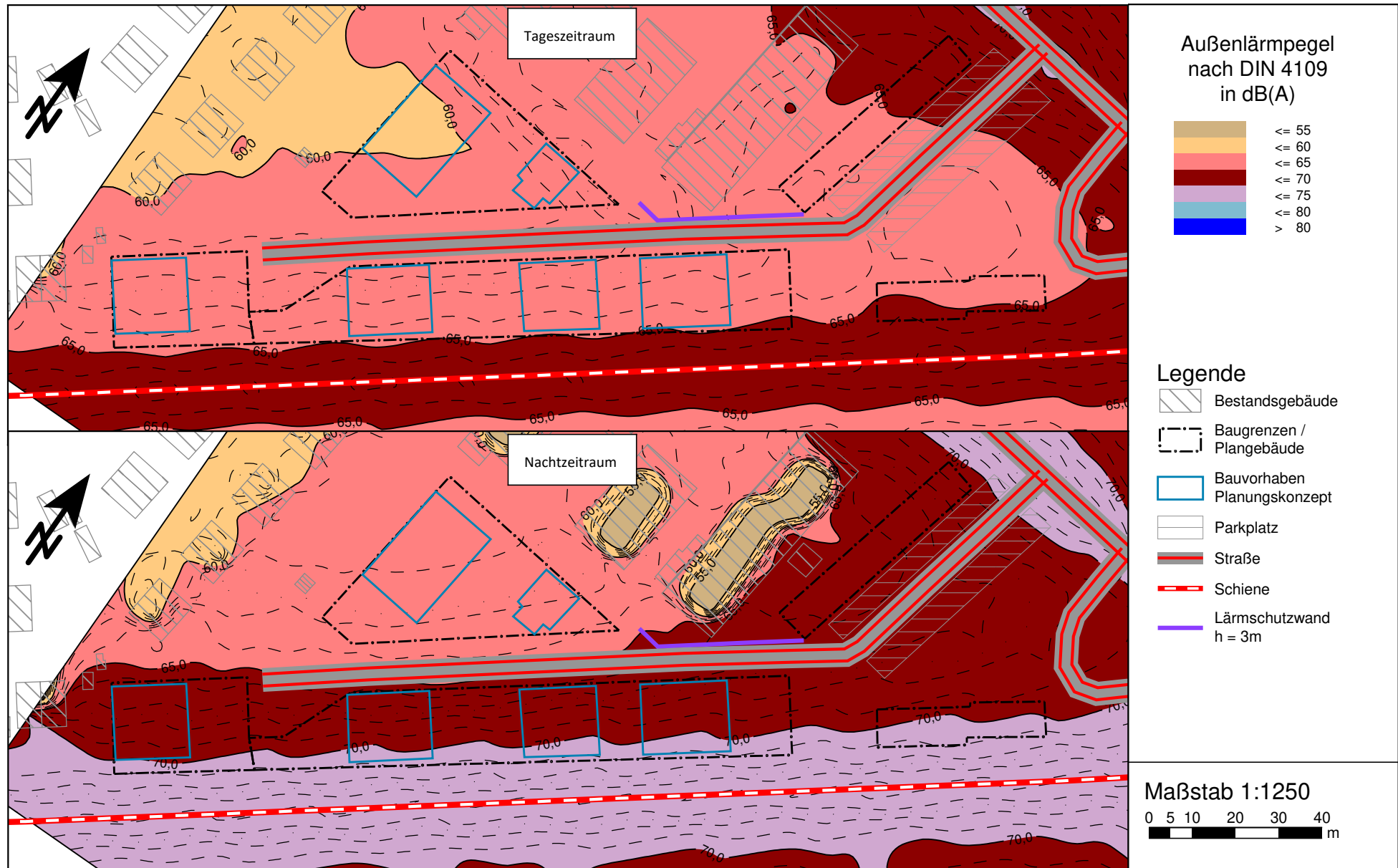
Darstellung der maßgeblichen Außenlärmpegel im Plangebiet gemäß DIN 4109 als Rasterlärmkarte in 3m ü.G ohne Berücksichtigung der Plangebäude auf die Schallausbreitung - Prognose Plan-Fall

**PEUTZ**



Darstellung der maßgeblichen Außenlärmpegel im Plangebiet gemäß DIN 4109 als Rasterlärmkarte in 6m ü.G ohne Berücksichtigung der Plangebäude auf die Schallausbreitung - Prognose Plan-Fall

**PEUTZ**



Darstellung der maßgeblichen Außenlärmpegel im Plangebiet gemäß DIN 4109 als Rasterlärmkarte in 9m ü.G ohne Berücksichtigung der Plangebäude auf die Schallausbreitung - Prognose Plan-Fall

**PEUTZ**

